

**BẢNG TỔNG HỢP GIÁ TRỊ BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ CỦA CÁC HỘ GIA ĐÌNH, CÁ NHÂN (ĐỢT 3)**

**Dự án: Bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án đầu tư xây dựng đường cao tốc Dầu Giây - Tân Phú (giai đoạn 1) đoạn qua địa bàn huyện Tân Phú (nay là xã Tân Phú)**

**Địa chỉ: xã Tân Phú**

*(Kèm theo Quyết định số: 1307/QĐ-UBND ngày 04/4/2026 của Chủ tịch UBND xã Tân Phú)*

STT	Họ và tên	Địa chỉ thường trú	Diện tích đất (m <sup>2</sup> )			Giá trị bồi thường, hỗ trợ về đất (đ)	Giá trị bồi thường, hỗ trợ về nhà, vật kiến trúc (đ)	Giá trị bồi thường, hỗ trợ về cây trồng (đ)	Hỗ trợ các loại				Thưởng di dời	Tổng cộng
			Tổng số	DT đất Nông nghiệp					Tổng	Hỗ trợ chuyển đổi nghề nghiệp và tìm kiếm việc làm	Hỗ trợ ổn định đời sống sản xuất	Hỗ trợ khác		
				Tổng	Đất chuyên trồng lúa									
1	Nguyễn Thị Phi Yến	ấp Bầu Mây, xã Tân Phú, tỉnh Đồng Nai	288.6	<b>288.6</b>	288.6	5,829,720	-	-	<b>4,329,000</b>	4,329,000	-	-	-	<b>10,158,720</b>
2	Nguyễn Tấn Huy và bà Nguyễn Thị Thiện	ấp Bầu Mây, xã Tân Phú, tỉnh Đồng Nai	1445.3	<b>1445.3</b>	1445.3	29,195,060	-	-	<b>21,679,500</b>	21,679,500	-	-	-	<b>50,874,560</b>
3	Phạm Xuân Kỳ và bà Tạ thị Thu Lan (đứng tên GCN) - ông Nguyễn Vũ Anh Nam và bà Nguyễn Thị Kim Thanh (sử dụng)	ấp Thanh Lâm, xã Phú Lâm, tỉnh Đồng Nai	74.8	<b>74.8</b>	74.8	10,098,000	-	277,134	<b>3,366,000</b>	3,366,000	-	-	-	<b>13,741,134</b>
4	Nguyễn Thành Đạt	ấp Bình Trung, xã Tân An, tỉnh Đồng Nai	-	-	-	-	-	-	<b>473,488,380</b>	470,308,500	3,179,880	-	-	<b>473,488,380</b>
5	Đỗ Văn Toàn và bà Nguyễn Thị Phương	ấp Ngọc Lâm 3, xã Phú Xuân, tỉnh Đồng Nai	1304.6	<b>1304.6</b>	1304.6	176,121,000	-	4,840,953	<b>58,707,000</b>	58,707,000	-	-	-	<b>239,668,953</b>
6	Phạm Văn Tuyền - Nguyễn Thị Luyến	ấp Thanh Thọ, xã Phú Lâm	363	<b>363</b>	363	49,005,000	-	1,344,915	-	-	-	-	-	<b>50,349,915</b>
7	Phạm Văn Hoàng và bà Trương Thị Trọng	Ông Phạm Văn Hoàng và bà Trương Thị Trọng	-	-	-	-	4,619,660	-	-	-	-	-	-	<b>4,619,660</b>
8	Đặng Sơn Trung và bà Phan Thị Oanh	ấp Bầu Mây, xã Tân Phú, tỉnh Đồng Nai	10287.2	<b>10287.2</b>	10287.2	207,801,440	-	-	<b>154,308,000</b>	154,308,000	-	-	-	<b>362,109,440</b>
9	Vũ Công Bình (đứng tên GCN) - bà Nguyễn Thị Hương (sử dụng)	ấp Thọ Lâm 2, xã Tân Phú, tỉnh Đồng Nai	355.7	<b>355.7</b>	355.7	48,019,500	-	1,243,769	<b>16,006,500</b>	16,006,500	-	-	-	<b>65,269,769</b>
10	Vũ Công Bình - Vũ Thị Mai (người đứng giấy CNQSDĐ)- Nguyễn Vũ Anh Trung (người sử dụng)	ấp Thanh Lâm, xã Phú Lâm	83.4	<b>83.4</b>	83.4	11,259,000	-	308,997	-	-	-	-	-	<b>11,567,997</b>
11	Phạm Thị Kim	ấp Phú Điền 1, xã Phú Hòa, tỉnh Đồng Nai	1124.8	<b>1124.8</b>	1124.8	22,720,960	-	-	<b>70,667,880</b>	67,488,000	3,179,880	-	-	<b>93,388,840</b>
12	Phan Hồng Tài - bà Nguyễn Thị Mão (đứng tên GCN) - ông Phan Hồng Tùng (sử dụng theo Di chúc)	ấp Bầu Mây, xã Tân Phú, tỉnh Đồng Nai	8243.8	<b>8243.8</b>	8243.8	166,524,760	-	-	<b>123,657,000</b>	123,657,000	-	-	-	<b>290,181,760</b>
13	Nguyễn Bảo Trung	ấp Bầu Mây, xã Tân Phú, tỉnh Đồng Nai	6966.5	<b>6966.5</b>	6966.5	140,723,300	-	-	<b>104,497,500</b>	104,497,500	-	-	-	<b>245,220,800</b>
14	Định Thị To (đứng tên GCN) - ông Đỗ Văn Toàn và bà Nguyễn Thị Phương (sử dụng)	ấp Ngọc Lâm 3, xã Tân Phú, tỉnh Đồng Nai	625.8	<b>625.8</b>	625.8	84,483,000	-	2,318,589	<b>28,161,000</b>	28,161,000	-	-	-	<b>114,962,589</b>
15	Trần Minh Tuyền và Bà Đỗ Thị Ngân Tâm	ấp Thanh Thọ 2, xã Phú Lâm, tỉnh Đồng Nai	257	<b>257</b>	257	34,695,000	-	952,185	-	-	-	-	-	<b>35,647,185</b>
16	Vũ Ngọc Lập và Bà Nguyễn Thị Bích Liên	xã Phú Lâm, tỉnh Đồng Nai	31	<b>31</b>	31	4,185,000	-	114,855	-	-	-	-	-	<b>4,299,855</b>
<b>Tổng</b>			<b>31451.5</b>	<b>31451.5</b>	<b>31451.5</b>	<b>990,660,740</b>	<b>4,619,660</b>	<b>11,401,397</b>	<b>1,058,867,760</b>	<b>1,052,508,000</b>	<b>6,359,760</b>	-	-	<b>2,065,549,557</b>
<b>1. Tổng số tiền bồi thường, hỗ trợ:</b>														<b>2,065,549,557</b>
<b>2. Kinh phí tổ chức thực hiện bồi thường 3,5%</b>														<b>72,294,234</b>
<b>Trong đó:</b>														
- Chi phí Ban Quản lý dự án khu vực 11 (85%)														61,450,099
- Chi phí UBND xã (15%)														10,844,135
<b>Tổng cộng (1+2):</b>														<b>2,137,843,791</b>

*Bảng chữ: Hai tỷ, một trăm ba mươi bảy triệu, tám trăm bốn mươi ba ngàn, bảy trăm chín mươi mốt đồng*