

Tân Phú, ngày 04 tháng 12 năm 2023

GIẤY PHÉP XÂY DỰNG

Số: 48 /GPXD

1. Cấp cho ông/bà: **Ngô Sỹ Bằng**.
Địa chỉ: Thị trấn Tân Phú, huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai.
2. Được phép xây dựng công trình: Nhà trọ.
 - Theo thiết kế: Do chủ nhà tự thiết kế.
 - Gồm các nội dung sau:
 - + Vị trí xây dựng: Thửa đất số 807 tờ bản đồ số 2, thị trấn Tân Phú, huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai.
 - + Cốt nền xây dựng công trình: 0,45 mét so với sân đường nội bộ.
 - + Chỉ giới đường đỏ, chỉ giới xây dựng: Cách tim đường Hùng Vương tối thiểu 11,25 mét (Theo bản vẽ được duyệt đính kèm).
 - + Diện tích xây dựng tầng trệt: 150,0 m².
 - + Tổng diện tích sàn xây dựng: 150,0 m².
 - + Chiều cao công trình 6,8 mét.
 - + Số tầng: 1 tầng.
3. Giấy tờ về quyền sử dụng đất: Bản sao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở gắn liền với đất số DC 101923 do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp ngày 12/7/2021.
4. Giấy phép này có hiệu lực khởi công xây dựng trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày cấp. Quá thời hạn trên thì phải đề nghị gia hạn giấy phép xây dựng./.

Nơi nhận: *WV*

- Chủ đầu tư;
- Phòng VH&TT (công khai GPXD trên cổng Thông tin điện tử);
- UBND thị trấn Tân Phú;
- Chi cục Thuế khu vực Định Quán- Tân Phú;
- Lưu: VT.

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Phạm Duy Thi

