

Số: 4598/QĐ-UBND

Tân Phú, ngày 29 tháng 10 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của hộ gia đình, cá nhân tự nguyện trả lại đất
để giao UBND xã Thanh Sơn quản lý

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TÂN PHÚ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ
và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ
Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 5372/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh
Đồng Nai phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Tân Phú;

Căn cứ Quyết định số 3526/QĐ-UBND ngày 29/12/2023 của UBND tỉnh
Đồng Nai về phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của huyện Tân Phú;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình
số 1069/TTr-TNMT ngày 28/10/2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 193,1m² đất trồng lúa của ông Phan Đình Khánh
và bà Vũ Thị Loan, tự nguyện trả lại đất (không bồi thường, hỗ trợ) thuộc 01
phần thửa đất số 377, tờ bản đồ số 17 tại xã Thanh Sơn.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện tại Khoản 2, Điều 82 Luật Đất đai năm 2024.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi
đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Thanh Sơn có trách nhiệm giao quyết định này cho
ông Phan Đình Khánh và bà Vũ Thị Loan; trường hợp ông Phan Đình Khánh và
bà Vũ Thị Loan không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên
bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Thanh Sơn và tại
nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Phòng Văn hoá và Thông tin huyện có trách nhiệm đăng tải Quyết định
này trên trang thông tin của huyện Tân Phú.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm thông báo cho Văn
phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai-Chi nhánh Tân Phú cập nhật dữ liệu và hồ
sơ địa chính theo quy định.

4. Giao UBND xã Thanh Sơn quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3.



1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / *mlc*

Nơi nhận :

- Như điều 3;
- Chủ tịch và các P.CT UBND;
- Chánh VP. UBND&HĐND;
- Lưu: VT,TH (Khối KT).

**TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Phạm Duy Thi

