

Số: 4334/QĐ-UBND

Tân Phú, ngày 21 tháng 10 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc thu hồi đất của hộ gia đình, cá nhân tự nguyện trả lại đất để xây dựng đường Trà Cổ (giai đoạn 2) tại xã Phú Điền

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TÂN PHÚ**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;  
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;  
Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;  
Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;  
Căn cứ Quyết định số 5372/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh Đồng Nai phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Tân Phú;  
Căn cứ Quyết định số 3526/QĐ-UBND ngày 29/12/2023 của UBND tỉnh Đồng Nai về phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của huyện Tân Phú;  
Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1044/TTr-TNMT ngày 17/10/2024,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi diện tích 0,9m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm của ông Nguyễn Văn Hải và bà Hoàng Thị Thơm, tự nguyện trả lại đất (không bồi thường, hỗ trợ) thuộc 01 phần thửa đất số 183, tờ bản đồ số 18 tại xã Phú Điền.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện tại Khoản 2, Điều 82 Luật Đất đai năm 2024.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Phú Điền có trách nhiệm giao quyết định này cho ông Nguyễn Văn Hải và bà Hoàng Thị Thơm; trường hợp ông Nguyễn Văn Hải và bà Hoàng Thị Thơm không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Phú Điền và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Phòng Văn hoá và Thông tin huyện có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin của huyện Tân Phú.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm thông báo cho Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai-Chi nhánh Tân Phú cập nhật dữ liệu và hồ sơ địa chính theo quy định.

4. Giao UBND xã Phú Điền quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

**Điều 3.**



1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

**Nơi nhận :**

- Như điều 3;
- Chủ tịch và các P. CT UBND;
- Chánh VP. UBND & HĐND;
- Lưu: VT, TH (Khối KT).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Phạm Duy Thi**

