

Số: 4326/QĐ-UBND

Tân Phú, ngày 17 tháng 10 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của hộ gia đình, cá nhân tự nguyện trả lại đất
để xây dựng Thị Trấn – Trà Cỏ tại xã Trà Cỏ

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TÂN PHÚ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ
và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ
Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 5372/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh
Đồng Nai phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Tân Phú;

Căn cứ Quyết định số 3526/QĐ-UBND ngày 29/12/2023 của UBND tỉnh
Đồng Nai về phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của huyện Tân Phú;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình
số 1043/TTr-TNMT ngày 16/10/2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 18,4m² đất trồng cây lâu năm của bà Vũ Thị
Thơm, tự nguyện trả lại đất (không bồi thường, hỗ trợ) thuộc 01 phần thửa đất
số 251, tờ bản đồ số 06 tại xã Trà Cỏ.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện tại Khoản 2, Điều 82 Luật Đất đai năm 2024.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi
đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Trà Cỏ có trách nhiệm giao quyết định này cho bà
Vũ Thị Thơm; trường hợp bà Vũ Thị Thơm không nhận Quyết định này hoặc
vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân
dân xã Trà Cỏ và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu
hồi.

2. Phòng Văn hoá và Thông tin huyện có trách nhiệm đăng tải Quyết định
này trên trang thông tin của huyện Tân Phú.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm thông báo cho Văn
phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai-Chi nhánh Tân Phú cập nhật dữ liệu và hồ
sơ địa chính theo quy định.

4. Giao UBND xã Trà Cỏ quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3.



1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận :

- Như điều 3;
- Chủ tịch và các P.CT UBND;
- Chánh VP. UBND&HĐND;
- Lưu: VT,TH (Khối KT).

**TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Phạm Duy Thi

