

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của hộ gia đình, cá nhân để thực hiện dự án xây dựng mở rộng trường Tiểu học Nguyễn Thị Định, huyện Tân Phú

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TÂN PHÚ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/02/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 5372/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh Đồng Nai phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Tân Phú;

Căn cứ Quyết định số 941/QĐ-UBND ngày 25/3/2025 của UBND tỉnh Đồng Nai về phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của huyện Tân Phú;

Xét đề nghị của phòng Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 166/TTr-NNMT ngày 22/4/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 86m² đất ở đô thị của ông Nguyễn Trường Tú – bà Nguyễn Thị Phương Thảo thuộc thửa đất 396, tờ bản đồ số 45 tại thị trấn Tân Phú, huyện Tân Phú.

Lý do thu hồi đất: thực hiện dự án xây dựng mở rộng trường Tiểu học Nguyễn Thị Định, huyện Tân Phú.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND thị trấn Tân Phú có trách nhiệm giao quyết định này cho ông Nguyễn Trường Tú – bà Nguyễn Thị Phương Thảo; trường hợp ông Nguyễn Trường Tú – bà Nguyễn Thị Phương Thảo không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân thị trấn Tân Phú và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. Phòng Văn hoá, Khoa học và Thông tin huyện có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin của huyện Tân Phú.

3. Phòng Nông nghiệp và Môi trường có trách nhiệm thông báo cho Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai-Chi nhánh Tân Phú cập nhật dữ liệu và hồ sơ địa chính theo quy định.

4. Giao UBND thị trấn Tân Phú quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.



Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.
2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận :

- Như điều 3;
- Chủ tịch và các P.CT UBND;
- Chánh VP. UBND&HĐND;
- Lưu: VT, TH (Khối KT).

Vu/e/cv

TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

**Phạm Duy Thi**